

Kerala Gazette No. 20 dated 14th May 2013.

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE

LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

THIRUVANANTHAPURAM DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. K3-10822/12/K.Dis.

4th July 2012.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule 7 of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Thiruvananthapuram.

Taluk—Nedumangadu.

Village—Aryanadu.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. Block</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	48	107	15-1	Panchayath	01130	..	04	9,600

Appeals, if any, by aggrieved persons as per sub section (4) of section 28A of the aforesaid Act read with Rule 5 of the aforesaid Rules shall be filed in the prescribed form affixing Court Fee Stamp of the value of ₹ 25 before the Collector within thirty days from the date of this notification.

Revenue Divisional Office,
Thiruvananthapuram.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

KOLLAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule 8 of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995 the fair value of land in Kollam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto.

No. MI-11439/13.

3rd April 2013.

SCHEDULE

Sl. No.	Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land already fixed ₹	Revised Fair Value of Land ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Kollam	Karunagappally	Karunagappally B1.10.Sy.No. 630/6, 630/10 634/6	Karunagappally Municipality		Residential plot	3,26,172	3,26,172
				„		„	12,45,384	11,11,500

No. M1-67546/12.

6th April 2013.

SCHEDULE

Sl. No.	Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Classification by use	Fair Value of the land already fixed ₹	Revised Fair Value of Land ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Kollam	Kollam	Mundakkal, B1.25, 185/21/1, 185/12/1, 185/11/1, 185/4/3	Kollam Corporation	Residential plot	5,00,000	2,00,000
2	„	„	Thazhuthala, B1.23, 524/10-2	Thrikkovilvattom Grama Panchayat	Residential plot	2,50,000	1,25,000
3	„	Karunagappally	Karunagappally, B1.10, 576/15-4, 576/15/2/4/1, 576/15-2-5	Karunagappally Municipality	Residential Plot	6,17,750	4,32,425

Collectorate,
Kollam.(Sd.)
District Collector.

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം
(ഹാജർ : ശ്രീ. വി. ജയപ്രകാശ്)

നമ്പർ എഫ്.-1383/2013.

2013 മാർച്ച് 30.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—1. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ ഫോൺ സന്ദേശം.

2. ശ്രീമതി പാത്തുമുത്തു സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

3. ഇട്ടിവ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 19/13 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 2-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകയുടെ വസ്തു 'പുരയിടം' എന്നതിനുപകരം 'നിലം' എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണെന്നും ടി അപാകത പരിഹരിക്കുന്നതിന് കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 28(എ) വകുപ്പിലെ ഉപവകുപ്പ് (4) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത പരാതികളിന്മേൽ സൂചന (3) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (1) പ്രകാരമുള്ള ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നിർദ്ദേശമനുസരിച്ചും താഴെപ്പറയുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

സൂചന (3) പ്രകാരമുള്ള വില്ലേജാഫീസറുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ പുറപ്പെടുവിച്ച സർക്കാർ വിജ്ഞാപനത്തിൽ, ന്യായവിലയിൽ വന്ന അപാകത പരിഹരിച്ച് കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1995-ലെ ചട്ടം 5 (4) പ്രകാരം ചുവടെ ചേർക്കും വിധം നിശ്ചയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക്	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ തരം/ഇനം	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച തരം/ഇനം	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില ₹
ശ്രീമതി പാത്തുമുത്തു, സാബിറാ മൻസിൽ, ഇട്ടിവ വില്ലേജ്, കൊട്ടാരക്കര.	കൊട്ടാരക്കര	ഇട്ടിവ 46	311/22	നിലം	പുരയിടം	25,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-10264/2006.

2013 ഏപ്രിൽ 1.

വിഷയം— ന്യായവില രജിസ്ട്രിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് - ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന— (1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (Fixation of Fair Value of Land) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീമതി സിന്ധു സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം വെസ്റ്റ് വില്ലേജാഫീസറുടെ 22-3-2013-ലെ 328/13 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന ന്യായവില രജിസ്ട്രിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28 എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-Survey No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are (₹)
1	244	10	1	Kollam Corporation	Kollam	Kollam West	Residential plot without vehicular access	1,25,000

നമ്പർ എഫ്.-1645/2013.

2013 ഏപ്രിൽ 1.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—1. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ ഫോൺ സന്ദേശം.

2. ശ്രീ. എസ്. ഷാഫി, ശ്രീ. സിറാജുദീൻ, ശ്രീ. സുന്ദരേശൻ, ശ്രീമതി ലീല, ശ്രീമതി സുധർമ്മ, ശ്രീ. അബ്ബാസ്, ശ്രീ. മുഹമ്മദ് ഷാഫി, ശ്രീ. ആർ. സുരേന്ദ്രൻ നായർ, ശ്രീ. രാജു എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

3. മുണ്ടയ്ക്കൽ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 251/13, തഴുത്തല വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 8/13, പള്ളിമൺ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 81/13, പന്തന വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 79/13, തൃക്കരുവ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 2122/13, പോരുവഴി വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 94/13, പള്ളിമൺ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 75/13, നീണ്ടകര വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 106/13, ആദിച്ചനല്ലൂർ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 134/13 എന്നീ നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 2-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകരുടെ വസ്തുക്കൾ 'ഗവൺമെന്റ് വസ്തു' എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണെന്നും ടി അപാകത പരിഹരിക്കുന്നതിന് കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 28(എ) വകുപ്പിലെ ഉപവകുപ്പ് (4) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത പരാതികളിൽമേൽ സൂചന (3) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (1) പ്രകാരമുള്ള ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നിർദ്ദേശമനുസരിച്ചും താഴെപ്പറയുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

സൂചന (3) പ്രകാരമുള്ള വില്ലേജാഫീസർമാരുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ പുറപ്പെടുവിച്ച സർക്കാർ വിജ്ഞാപനത്തിൽ, ന്യായവിലയിൽ വന്ന അപാകത പരിഹരിച്ച് കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1995-ലെ ചട്ടം 5 (4) പ്രകാരം ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം നിശ്ചയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക്	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	ഭൂമിയുടെ തരം/ഇനം	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ നിശ്ചയിച്ച ഭൂമി വില ₹	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	ശ്രീ. എസ്. ഷാഫി, ഷാഫി മൻസിൽ, TKMC (P. O.), കൊറ്റങ്കര	കൊല്ലം	മുണ്ടയ്ക്കൽ 25	125/4	Residential plot without road access	1	2,00,000
2	ശ്രീ. സിറാജുദീൻ, സുഫി മൻസിൽ, വടക്കേവിള (P. O).	കൊല്ലം	തഴുത്തല 23	356/18	Residential plot without road access	1	50,000
3	ശ്രീ. സുന്ദരേശൻ, ശ്യാം ഭവൻ, റോഡുവിള വീട്, പള്ളിമൺ	കൊല്ലം	പള്ളിമൺ 21	426/17, 426/17/2	do.	1	50,000
4	ശ്രീമതി ലീല & ശ്രീ. അനീൽകുമാർ, കാട്ടിൽ പടിഞ്ഞാറ്റത്തിൽവീട്	കുന്നംഗപ്പള്ളി	പന്തന 18	384/3/1	Residential plot	1	75,000
5	ശ്രീമതി സുധർമ്മ, ഹരിശ്രീ പുന്നത്തലചേരി, കൊല്ലം വെസ്റ്റ്	കൊല്ലം	തൃക്കരുവ 4	109/9-2	Residential plot with road access	1	50,000
6	ശ്രീ. അബ്ബാസ്, ബദരിയ മൻസിൽ, കോഴിക്കോട് മേക്ക് മുറിയിൽ	കുന്നത്തൂർ	പോരുവഴി 6	382/2	Residential plot with P.W.D road access	1	30,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
7	ശ്രീ. മുഹമ്മദ് റാഫി, കൊച്ചമ്മിണിയഴികത്ത്, നെടുമ്പന	കൊല്ലം	പള്ളിമൺ 21	233/1	Residential plot	1	20,000
8	ശ്രീ. സുരേന്ദ്രൻ നായർ കൊട്ടാരക്കരയിൽ വീട്, നീണ്ടകര മുറി	കരുനാഗപ്പള്ളി	നീണ്ടകര 22	145/3-3 145/3-4	Residential plot without road access	1	24,700
9	ശ്രീ. രാജു, ചരുവിള പുത്തൻവീട്, കൈതക്കുഴി ചേരി, ആദിച്ചനല്ലൂർ	കൊല്ലം	ആദിച്ചനല്ലൂർ 29	481/16/2	Residential plot	1	15,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-10111/2013.

1st April 2013.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Re-Survey No. 430/2 Naranganam Village, Kozhencherry Taluk of the Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Naranganam.

Survey No.	Re-Survey Block No.	Re-Survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value of land already fixed ₹	Revised Fair Value of land per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	15	430	2	Naranganam (P)	7	Residential plot with Private road access	1	42,000

Collectorate,
Pathanamthitta.

(Sd.)
District Collector.

FORM 'C'

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in schedule hereto:

(1)

No. C3-22898/2011/K.Dis.

27th March 2013.

SCHEDULE

Taluk—Kozhencherry.

District—Pathanamthitta.

Village—Mylapra.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value of land already fixed ₹	Revised Fair Value of land per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
564	4-2	Mylapra (P)	..	Garden land without road access	2,00,000	20,000

(2)

No. C3-9281/13/K.Dis.

27th March 2013.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Mezhuveli.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value of land already fixed ₹	Revised Fair Value of land per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	4	200	5	Mezhuveli (P)	5	Garden land with road access	1,10,000	91,000

(3)

No. C3-10113/13/K.Dis.

1st April 2013.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Mezhuveli.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value of land already fixed ₹	Revised Fair Value of land per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	4	161	9	Mezhuveli	5	Garden land with road access	1,10,000	84,000
..	4	161	10	Mezhuveli	5	„	1,10,000	84,000
..	4	161	11	Mezhuveli	5	„	1,10,000	84,000

No. C3-7243/13/K.Dis.

30th March 2013.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Erathu.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value of land already fixed ₹	Revised Fair Value of land per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	16	804	3	Erathu	12	Residential plot with road access	7,500	1,05,000
..	16	804	7	Erathu	12	Residential Plot with road access	7,500	84,000

No. C3-738/13/K.Dis.

1st April 2013.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Kurampala.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value of land already fixed ₹	Revised Fair Value of land per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	2	470	16	Pandalam(P)	6	Residential plot with Panchayath road access	1	28,000

No. C3-4097/13/K.Dis.

1st April 2013.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Erathu.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value of land already fixed ₹	Revised Fair Value of land per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	16	801	3	Erathu(P)	12	Residential plot with road access	7,500	84,000

No. C3-7827/2013/K.Dis.

2nd April 2013.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Kadampanadu.

<i>Survey No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayat</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value per Are ₹</i>
..	14	423	8	Kadampanadu (P)	9	Residential plot with private road access	1	35,000

No. C3-11545/2012/K.Dis.

6th April 2013.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Erathu.

<i>Survey No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayat</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed ₹</i>	<i>Revised Fair Value per Are ₹</i>
..	17	327	5	Erathu (P)	4	Residential plot with Panchayath road access	7,500	2,10,000

No. C3-12124/2013/K.Dis.

11th April 2013.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Pandalam.

<i>Survey No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayat</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed ₹</i>	<i>Revised Fair Value per Are ₹</i>
..	1	559	44	Pandalam (P)	19	Residential plot with Panchayath road access	1	70,000

(10)

No. C3-49408/2010/K.Dis.

27th March 2013.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Thiruvalla.

Village—Peringara.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayat	Ward No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed ₹	Revised Fair Value per Are ₹
..	6	216	11	Peringara (P)	..	Residential plot with private road access	25,000	30,000

(11)

No. C3-22423/2012/K.Dis.

1st April 2013.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Thiruvalla.

Village—Kadapra.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayat	Ward No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed ₹	Revised Fair Value per Are ₹
..	2	197	1	Kadapra (P)	..	Wet land	62,500	4,000

(12)

No. C3-43475/2012/K.Dis.

1st April 2013.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Thiruvalla.

Village—Kavumbhagam.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayat	Ward No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed ₹	Revised Fair Value per Are ₹
..	..	73	48	Thiruvalla (M)	26	Residential plot with road access	1	70,000

Collectorate,
Pathanamthitta.(Sd.)
District Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

No. C3-250/2013.

30th March 2013.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Sub Rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(1)

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Kadampanadu.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
1	15	326	28	Panchayath	Kadampanadu	..	Residential plot with PWD road access	1,75,000

(2)

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Pandalam.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
1	1	513	15-1-1	Panchayath	Pandalam	..	Residential plot with Panchayath road access	42,000

(3)

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Enadimangalam.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
1	27	288	3-1	Panchayath	Enadimangalam	..	Residential plot with Panchayath road access	22,500

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Kidangannoor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
1	2	394	1	Panchayath	Aranmula	..	Garden land without road access	35,000
2	2	394	2	do.	do.	..	do.	35,000
3	2	394	3	do.	do.	..	do.	35,000
4	2	394	4	do.	do.	..	do.	35,000
5	2	394	5	do.	do.	..	do.	35,000
6	2	394	6	do.	do.	..	do.	35,000

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Kidangannoor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
1	2	394	8	Panchayath	Aranmula	..	Garden land without road access	35,000
2	2	394	9	do.	do.	..	do.	35,000
3	2	394	10	do.	do.	..	do.	35,000
4	2	394	11	do.	do.	..	do.	35,000
5	2	394	12	do.	do.	..	do.	35,000
6	2	394	13	do.	do.	..	do.	35,000
7	2	394	14	do.	do.	..	do.	35,000
8	2	394	15	do.	do.	..	do.	35,000

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Kidangannoor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
1	2	394	7	Panchayath	Aranmula	..	Garden land without road access	42,000
2	2	394	16	do.	do.	..	Government Property	1
3	2	394	17	do.	do.	..	Garden land without road access	42,000

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Aranmula.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
1	1	55	21	Panchayath	Aranmula	..	Residential plot without vehicular access	56,000

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Mallappuzhassery.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
1	12	311	1-9	Panchayath	Mallappuzhassery	..	Residential plot with panchayath road access	30,000

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Aruvappulam.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
1	338	1	..	..	..	Panchayath	Aruvappulam	..	Hill Tract without road access	15,000

(10)

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Mezhuveli.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
1	7	525	10	Panchayath	Mezhuveli	..	Garden land without road access	63,000
2	4	397	23	do.	do.	..	Garden land with road access	1,54,000
3	4	397	24	do.	do.	..	do.	1,54,000

Revenue Divisional Office,
Adoor.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ALAPPUZHA DISTRICT

ചെങ്ങന്നൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : എം. ജെ. ജയസിംഗ്)

(1)

നമ്പർ എഫ്.വി.എ.-30/13/കെ.

2013 മാർച്ച് 30.

വിഷയം: ന്യായവില നിർണ്ണയിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച് ശ്രീ. അഹമ്മദ് കുഞ്ഞ് മണ്ണാമ്പറമ്പിൽ ഇലിപ്പക്കുളം, കറ്റാനം എന്നയാളുടെ അപേക്ഷ സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന: മാവേലിക്കര അഡീഷണൽ തഹശീൽദാരുടെ 19-10-2012-ലെ ബി2.12985/12 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ശ്രീ. അഹമ്മദ് കുഞ്ഞ്, തന്റെ പേരിലുള്ള മാവേലിക്കര താലൂക്കിൽ കറ്റാനം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 14-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 698/3, 698/3-7 എന്നിവയിൽപെട്ട യഥാക്രമം 96.46, 27.86 ആർസ് പുരയിടം ന്യായവില രജിസറ്റിൽ തെറ്റായി Government Property എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി അടിസ്ഥാനവില നിശ്ചയിച്ചിട്ടില്ലാത്തതാണെന്നും ടി അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചു കിട്ടണമെന്നും അപേക്ഷിച്ചിരിക്കുന്നു.

കറ്റാനം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 14-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 698/3, 698/3-7 എന്നീ വസ്തുക്കൾ പൂർണ്ണമായും പട്ടയ ഭൂമിയാണെന്നും അപേക്ഷകന്റെ കൈവശാനുഭവത്തിലിരിക്കുന്നതാണെന്നും ആയതിനെ തെറ്റായി Government Property എന്നു രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണെന്നും ടി വസ്തുക്കളെ 'Residential plot with PWD road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ₹ 80,000 (എൺപതിനായിരം) അടിസ്ഥാന വില നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണെന്നും സൂചന പ്രകാരം മാവേലിക്കര തഹശീൽദാർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിരിക്കുന്നു.

സൂചന റിപ്പോർട്ട് പരിശോധിച്ചതിലും അപേക്ഷകനെ നേരിൽ കേട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും ടി വസ്തുവിന് ആർ ഒന്നിന് ₹ 1,75,000 (ഒരുലക്ഷത്തി എഴുപത്തയ്യായിരം) അടിസ്ഥാന വില നിശ്ചയിക്കുന്നത് ന്യായയുക്തമാണെന്ന് കാണുന്നു.

ഈ സാഹചര്യത്തിൽ മാവേലിക്കര താലൂക്കിൽ കറ്റാനം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 14-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 698/3, 698/3-7 എന്നിവയെ 'Residential plot with PWD road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ₹ 1,75,000 (ഒരുലക്ഷത്തി എഴുപത്തയ്യായിരം) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചു ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ചേർക്കാൻ ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. ഇത് സംബന്ധിച്ച് ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതാണ്.

(2)

നമ്പർ എഫ്.വി.എ.-162/12/കെ.

2013 ഏപ്രിൽ 2.

വിഷയം: ന്യായവില അപ്പീൽ—ന്യായവില നിർണ്ണയിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന: (1) ശ്രീ. പ്രഭാകരൻ നായർ, ഇടവൂർ, വാഴാർ മംഗലം മുറി, ചെങ്ങന്നൂർ എന്നയാളുടെ അപേക്ഷ.

(2) ചെങ്ങന്നൂർ അഡീഷണൽ തഹസീൽദാരുടെ 31-10-2012-ലെ LRM. 2/14912/12 FVA നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ശ്രീ. പ്രഭാകരൻ നായർ, തന്റെ പേരിലുള്ള ചെങ്ങന്നൂർ താലൂക്കിൽ ചെങ്ങന്നൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 7-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 33/1-1-ൽപെട്ട 03.34 ആർ നിലത്തിന് ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ₹ 1,60,000 അടിസ്ഥാന വില നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നുവെന്നും ടി വില കൂടുതലാണെന്നും വില കുറച്ച് കിട്ടണമെന്നും അപേക്ഷിച്ചിരിക്കുന്നു.

ചെങ്ങന്നൂർ താലൂക്കിൽ ചെങ്ങന്നൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 7-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 33/1-1-ൽപെട്ട 03.34 ആർ സ്ഥലം 1166-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേർ പ്രകാരം അപേക്ഷകന്റെ പേരിലും കൈവശാനുഭവത്തിലും ഉള്ളതാണെന്നും ടി സ്ഥലം പൂർണ്ണമായും പട്ടയ ഭൂമിയാണെന്നും ടി സ്ഥലത്തേക്ക് ചെന്നെത്താൻ വഴി സൗകര്യമില്ലാത്തതാണെന്നും ആയതിനാൽ ടി സ്ഥലത്തിന് ആർ ഒന്നിന് ₹ 10,000 (പതിനായിരം) അടിസ്ഥാന വില നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണെന്നും സൂചന (2) പ്രകാരം ചെങ്ങന്നൂർ അഡീഷണൽ തഹസീൽദാർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

സൂചന (2) റിപ്പോർട്ട് പരിശോധിച്ചതിലും അപേക്ഷകനെ നേരിൽ കേട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും ടി വസ്തുവിന് ആർ ഒന്നിന് ₹ 20,000 (ഇരുപതിനായിരം) നിശ്ചയിക്കുന്നത് ന്യായയുക്തമാണെന്ന് കാണുന്നു.

ഈ സാഹചര്യത്തിൽ ചെങ്ങന്നൂർ താലൂക്കിൽ ചെങ്ങന്നൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 7-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 33/1-1 എന്നതിനെ 'Wet land' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആറിന് ₹ 20,000 (ഇരുപതിനായിരം) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചു ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ചേർക്കാൻ ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. ഇത് സംബന്ധിച്ച് ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
ചെങ്ങന്നൂർ.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

WHEREAREAS, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with the Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995 the fair value of the land in Survey No., Village, Taluk of the Alappuzha District is hereby fixed as shown in the schedule thereto:

SCHEDULE

No. K-3951/2011.

30th March 2013.

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village, Re-Survey Number and Sub Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by Use</i>	<i>Fair Value of the Land fixed ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Alappuzha	Karthikappally	Arattupuzha, 201/1-35 BL:18	P	6	Residential plot without vehicular access	50,000
Do.	do.	Cheppad, 319/5 BL:13	P	4	Residential plot with vehicular access	2,50,000
Do.	do.	Muthukulam, 870/13 BL:16	P	..	Residential plot with private road access	80,000
Do.	do.	Muthukulam, 479/5 BL:16	P	..	do.	1,00,000
Do.	do.	Muthukulam, 479/6 BL:16	P	..	do.	1,00,000
Do.	Mavelikkara	Thripperunthura, 484/5 BL:2	P	18	Residential plot with Panchayath road access	50,000
Do.	do.	Thekkekkara, 339/2 BL:9	P	..	Residential plot with PWD road access	1,50,000
Do.	do.	Palamel, 395/15 BL:20	P	..	Residential plot without vehicular access	15,000
Do.	Chengannur	Thiruvandoor, 224/16 BL:6	P	..	Wet land	1,40,000
Do.	do.	Ala, 414/18 BL:13	P	..	Residential plot without vehicular access	1,50,000
Do.	do.	Cherianad, 196/34 BL:12	P	..	Residential plot with panchayath road access	1,20,000
Do.	Mavelikkara	Palamel, 447/11 BL:21	P	3	do.	75,000

SCHEDULE

No. D-3951/2011.

3rd May 2013.

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village, Re-Survey Number and Sub Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by Use</i>	<i>Fair Value of the Land fixed ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Alappuzha	Mavelikkara	Thekkekkara, 254/21-3 BL:9	P	11	Residential plot with Panchayath road access	1,00,000

Revenue Divisional Office,
Chengannur.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land), Rules 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (11) thereof.

(1)

No. N-11094/12 (1996)/K.Dis.

17th December 2012.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kochi.

Village—Pallippuram.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local body	Name & Number of ward	Classification by use	Fair value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
8183 A	2	545	3	P	Pallippuram	..	Residential plot with Panchayath road access	2,75,000

(2)

No. N-2960/13/K.Dis.

17th April 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thirkkakara North.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local body	Name & Number of ward	Classification by use	Fair value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
14122	728	5 pt.	5	611	1	M	Kalamassery	Thirkkakara 22	Wet land	2,00,000

(3)

No. N-2307/13 (2365)/K.Dis.

19th April 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Kakkanadu.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local body	Name & Number of ward	Classification by use	Fair value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
5382 A	9	489	8	M	Thirkkakara	T.V. centre	Residential plot with Corp./ Mun./Pan./ road access	7,00,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.

(Sd.)
Sub Collector.

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1950, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land), Rules 1995;

NOW, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (1) thereof.

(1)

No. N-1484/13 (2179)/K.Dis.

12th April 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local body</i>	<i>Name & Number of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
2364 F	XII	198	1-6	M	Angamaly	Airport II	Wet land	3,70,500

(2)

No. N-608/13 (2180)/K.Dis.

28th January 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kamayannur.

Village—Ernakulam.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local body</i>	<i>Name & Number of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	478	2	..	..	..	C	Kochi	59	Residential plot with Corp./ Mun./Pan./ road access	21,94,500

(3)

No. N-2264/13 (2210)/K.Dis.

12th April 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kamayannur.

Village—Vazhakkala.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local body</i>	<i>Name & Number of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
3984 A	9	214	1	M	Thrikkakara	Thuthiyoor 14	Residential plot with private road access	4,50,000

No. N-1391/13 (2220)/K.Dis.

12th April 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local body	Name & Number of ward	Classification by use	Fair value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
6232 C	XI	334	3-3	M	Angamaly	Nazreth 21	Residential plot with Corp./ Mun./Pan./ road access	2,00,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28(A) of Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in the column (11) thereof.

(1)

No. A7-11274/12.

21st January 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Perumbavur.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	59	35	3	M	Perumbavur (M)	..	Residential plot with private road access	2,00,000

(2)

No. A7-11271/12.

22nd January 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Perumbavur.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	59	35	3	M	Perumbavur (M)	..	Residential plot with private road access	2,00,000

(3)

No. A7-3075/13.

27th March 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Puthencruz.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	38	327	2-1	P	Vadavucode Puthencruz	..	Residential plot with Corp./ Mun./Pan./ road access	1,25,000

(4)

No. A7-3076/13.

27th March 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Puthencruz.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	38	327	2-2	P	Vadavucode Puthencruz	..	Residential plot with Corp./ Mun./Pan./ road access	1,25,000

(5)

No. A7-2572/13.

4th April 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Onakkur.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	1053	2-1	..	..	..	P	Pampakuda	..	Garden land without road access	45,000
2	1053	2-4	..	..	..	P	Pampakuda	..	Garden land without road access	45,000

Revenue Divisional Office,
Muvattupuzha.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.